



Україна  
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада  
Дніпровського району Дніпропетровської області  
**Вісімнадцята сесія сьомого скликання**

## **Р І Ш Е Н Н Я**

Про погодження технічної  
документації із землеустрою  
щодо поділу земельної ділянки

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» та технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, відповідно до ст.ст. 12, 79-1, 122, 186 Земельного кодексу України, ст.56 Закону України «Про землеустрій», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка перебуває в оренді ТОВ «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» (код ЄДРПОУ 32475980) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (сmt Слобожанське, вул. Соборна, 19) та погодити поділ земельної ділянки площею 0,1454 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0492) на дві земельні ділянки:

- ділянка № 1 площею 0,0954 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0549;
- ділянка № 2 площею 0,05 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0548.

2. ТОВ «МБК «Україна-Канада» зареєструвати речове право на сформовані земельні ділянки відповідно до вимог чинного законодавства у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3. Внести зміни до договору оренди землі від 18 вересня 2006 року, укладеного між Ювілейною селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» (ідентифікаційний код 32475980), зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512, шляхом укладання додаткової угоди, а саме виключити з другого пункту договору абзац «земельна ділянка № 81 – вул. Соборна, 19, сmt Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1454 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер -

1221455800:02:001:0492» та доповнити абзацами «земельна ділянка № 81 – смт Слобожанське, вул. Соборна, 19, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0954 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0549;

земельна ділянка № 82 – вул. Соборна, 19, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,05 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0548».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на виконком Слобожанської селищної ради.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.М.КАМІНСЬКИЙ

смт Слобожанське  
13 квітня 2017 року  
814-18/VIІ

## Додаткова угода

### про внесення змін до договору оренди землі

(до договору оренди землі від 18 вересня 2006 року, зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512)

13 квітня 2017 року

смт Слобожанське

Орендодавець - Слобожанська селищна рада, в особі голови селищної ради Камінського Івана Миколайовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та Орендар - Товариство з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» (ідентифікаційний код 32475980), в особі керуючого санацією Самошоста Ігоря Івановича, що діє на підставі ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 17.01.2013 року у справі № Б29/334-09, з іншого боку, надалі разом поіменовані «Сторони» уклали цю Додаткову угоду про нижченаведене:

1. Внести зміни у пункт 2 договору оренди землі від 18 вересня 2006 року, укладеного між Ювілейною селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» (ідентифікаційний код 32475980), зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512, на підставі рішень Слобожанської селищної ради від 16 березня 2017 року № 762-17/VII «Про передачу земельної ділянки у власність», № 764-17/VII «Про передачу земельної ділянки у власність», від 13 квітня 2017 року № 814-18/VII «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки», та викласти його в наступній редакції:

«2. В оренду передаються земельні ділянки загальною площею 165,0018 га, в тому числі:

**земельна ділянка № 1** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 156,6162 га, цільове призначення – для житлової забудови і громадського призначення, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0426;

**земельна ділянка № 2** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,4528 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0077;

**земельна ділянка № 4** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1925 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0079;

**земельна ділянка № 5** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,2000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0309;

**земельна ділянка № 6** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0310;

**земельна ділянка № 7** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,1000 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0318;









**земельна ділянка № 72** - вулиця Феодосійська, 6, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1200 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0281;

**земельна ділянка № 74** - вулиця Соборна, 10, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1077 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0299;

**земельна ділянка № 75** - вулиця Рябинова, 6, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1203 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0301;

**земельна ділянка № 76** - вулиця Рябинова, 7, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1202 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0302;

**земельна ділянка № 77** - вулиця Рябинова, 9, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1205 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0303;

**земельна ділянка № 78** - вулиця Рябинова, 17, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1076 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0304;

**земельна ділянка № 80** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, вул. Бабенка, 3-а, площа земельної ділянки – 0,2217 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0499;

**земельна ділянка № 81** – вул. Соборна, 19, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,0954 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0549;

**земельна ділянка № 82** – вул. Соборна, 19, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки - 0,05 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0548».

2. Всі інші умови Договору оренди землі від 18.09.2006 року, Сторони за взаємною згодою залишають без змін.

3. Додаткова угода набуває чинності з моменту її державної реєстрації і є невід'ємною частиною Договору оренди землі від 18.09.2006 року.

4. Додаткова угода складена у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику в Орендодавця – Слобожанська селищна рада, в Орендаря – Товариство з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна – Канада» та в органі, який здійснив державну реєстрацію.



**Реквізити та підписи сторін**

<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ:</b>  <b>Слобожанська селищна рада</b> 52005, Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56-б Управління державної казначейської служби України у Дніпровському районі, р/р 33215812700457, код ЄДРПОУ 37976087 код платежу 18010600, МФО 805012	<b>ОРЕНДАР:</b>  <b>ТОВ «МБК «Україна-Канада»</b> 52005, Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт. Слобожанське вул. 8 Березня 11/70 ЄДРПОУ 32475980 р/р 26002050300212 у ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 305299 ПІН 324759804171
---	--

**Голова**  
**Слобожанської селищної ради**

**Керуючий санацією**  
**ТОВ «МБК «Україна – Канада»**

\_\_\_\_\_ **І.М.Камінський**

\_\_\_\_\_ **І.І.Самошост**